



Saksframlegg

Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Formannskapet	12.01.2021	
Kommunestyret	26.01.2021	

Kommunal garanti Frostahallen SA

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

- Frosta kommune stiller kommunal garanti ved selvskyldnerkausjon for et lån pålydende maksimalt inntil kr 800.000,- som Frostahallen SA tar opp i Kommunalbanken i forbindelse med refinansiering av lånet som Frostahallen SA har i Aasen Sparebank.
- Garantien gjelder for lånets hovedstol på maksimalt inntil kr 800.000,- med tillegg av 10 % av til enhver gjeldende hovedstol til dekning av eventuell påløpte renter og omkostninger. Kommunens maksimale garantiansvar kan ikke overskride kr 880.000,-.
- Garantiansvaret reduseres i takt med nedbetaling på lånet og opphører etter 10 år med tillegg av inntil 2 år, jf. garantiforskriftens § 3.
- Vedtaket må godkjennes av Statsforvalteren (tidligere Fylkesmannen) etter kommunelovens § 14-19

Vedlegg

- 1 Søknader
- 2 Regnskap pr. 31.10.20 Frostahallen SA
- 3 Offisielt regnskap 2019 Frostahallen SA

Bakgrunn for saken:

Mottatt informasjon og søknad fra Frostahallen SA.

Saksopplysninger:

Frostahallen SA ønsker å refinansiere et lån med restsaldo ca. kr 770.000,- p.t. som hallen har i Aasen Sparebank. Lånet har i dag en rentesats på 3,95 %. Ved å flytte lånet til

Kommunalbanken, vil renten kunne bli ca. 3 % lavere basert på dagens rentebetingelser. Dette vil utgjøre en besparelse på ca. kr 23.000,- pr. år i form av lavere rentekostnader.

For kommuner av Frosta sin størrelse i forhold til antall innbyggere, må kommunale garantier over kr 800.000,- oversendes Statsforvalteren (tidligere Fylkesmannen) for endelig godkjenning.

Vurdering:

Frostahallen er helt avgjørende for det tilbudet barn, unge og andre har i forhold idrettslig aktivitet i kommunen og arrangement av ulike slag. På denne bakgrunn er det naturlig at kommunedirektøren stiller seg positiv til en kommunal garanti som kan gi lavere finanskostnader og dermed bidra til å sikre økonomien til hallen.

Frostahallen SA har utfordringer i forhold til å skaffe nok inntekter til å dekke de løpende kostnadene. Hallen har gått med underskudd de siste årene og hadde i 2019 et underskudd på kr 66.534,-. Underskuddet pr. 31.10.20 var på kr 78.492,-. Dette betyr også at tidligere opptjente overskudd er brukt opp og det tæres nå på innbetalt andelskapital. I forbindelse med budsjettbehandlingen i desember 2020 vedtok kommunestyret å gi tilskudd til Frostahallen SA til dekning av renter og avdrag på lånet som hallen har i Kommunalbanken. Dette vil gi tilskudd ca. kr 53.000,- i 2021 da lånet har avdragsutsettelse, og ca. kr 480.000,- pr. år fra og med 2022. Dette vil representere et vesentlig bidrag til å styrke økonomien for hallen.

Økonomiske konsekvenser: Kommunal garanti gir ingen direkte økonomiske konsekvenser ut over økt risiko. Kommunens forpliktelser blir gjeldende først ved evt. mislighold av lånet. Når Frosta kommune allerede garanterer for det samme lånet i Aasen Sparebank, vil risikoen være uendret for kommunen.

Konsekvenser for folkehelse: Det bør ikke være tvil om at den aktiviteten som Frostahallen representerer er positiv i et folkehelseperspektiv.

Konsekvenser ytre miljø: Saken har ingen relevante konsekvenser i denne forbindelse.

Konklusjon:

Kommunal lånegaranti bør innvilges. Vedtaket fra kommunestyret må oversendes Statsforvalteren i Trøndelag for endelig godkjenning.

Endre Skjervø
Kommunedirektør