



Saksframlegg

Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Formannskapet	15.01.2019	

Forslag om endringer i gebyrregulativet for avløp

Rådmannens forslag til vedtak:

Gjeldende retningslinjer og praksis for tilkoblinger innen avløp, sist vedtatt ifbm. rullering av hovedplan for avløp, suppleres med følgende klargjørende prinsipper ihht. anbefaling fra Komite Utvikling:

- Påkoblingskostandene for en enkel beboer/enkel oppkobling blir satt til maksimalt 5 ganger påkoblingsgebyret. Det forutsettes fortsatt at før iverksettelse blir kommunen involvert. Denne regelen kan avvike om samråd med kommunen ikke er gjennomført.
- Hovedbolig på et gårdsbruk i lag med driftsbygning (som har landbruksdrift) telles som en påkobling og ikke to slik det er i dagens regulativ.

Bakgrunn for saken:

Fra møte i komite for utvikling den 6.nov 2018, ble avløpsavgifter drøftet. Følgende vedtak ble fattet som forslag til endringer fra dagens bestemmelser.

Vedtak:

Komiteen ber om at det blir sett på muligheten for at kommen kan gi garanti på at ingen skal ha høyere anleggskostnad enn 5 ganger påkoblingsgebyret.

Det bes om at det sees på om gårdsbruk med kårbolig, driftsbygning o.l. kan vurderes annerledes enn et boligkompleks med flere boenheter.

Begrunnelsen for endringene er;

1. Et øvre tak på påkoblingsavgiften for alle som knyttes til kommunale avløp. Dette vil gi forutsigbarhet for oppsitterne. Bestemmelsen om at oppsittere tar kontakt med kommunen når det viser seg at disse kostnadene vil overskride 5 x oppkoblingskostnaden og ha en dialog om hvordan overskridende kostnader skal håndteres evt fordeles, faller bort.

2. Hovedbolig på et gårdsbruk og toalett i et fjøs som er i landbruksdrift skal betraktes som en påkobling. De øvrige husene på gården er å betrakte som egne enheter og vil utløse egne påkoblingsavgift. Denne endringen er en fordelsendring for landbruk på Frosta.

I kommunestyremøte den 11.des 2018 ble følgende vedtak gjort;

1. Administrasjonen legger fram en egen sak om gebyrregulativet i løpet av 1. kvartal 2019. Der bes det belyst sammenhengen mellom ressursbruk og gebyrsatser innenfor selvkostområdene innenfor TOL.

I august 2018 leverte Revisjon Midt-Norge SA en rapport om selvkost med følgende konklusjon;

«Det er på Frosta ikke vedtatt full selvkost på avløp. Det er vedtatt en kommunal andel på kr.340.000,- som ikke belastes abonnentene. Kommunen har også anledning til å beregne flere indirekte kostnader i tråd med veileder.

Vårt totalinntrykk er at Frosta kommune i det vesentlige behandler selvkostområdene i tråd med veilederen.»

Det er rådmanns ønske til kommunestyret at en ny gjennomgang av gebyrregulativet i sin helhet blir utsatt til 2020, både av hensyn til kapasiteten i TOL til ytterligere utredning og med bakgrunn i Revisjonsrapporten fra i august 2018.

Vurdering:

Rådmannen innstiller på komiteens forslag fra 6.11.18

Økonomiske konsekvenser: All kostnad over 5 ganger tilkoblingsavgiften må kommunen dekke. Planlegging og dialog fra brukere er nødvendig for å komme fram til best muligløsninger med teknisk gjennomføring, framføringspunkt for kommunal ledning, og privat stikkledningsnett for aktuelle tilkoblinger

Konsekvenser for folkehelse:

Konsekvenser ytre miljø: Redusere forurensning itråd med hovedplan avløp

Konklusjon:

Forslaget anbefales i tråd med kommunal beslutningsmyndighet innen dette området, jfr Hovedplan for avløp

Arne Ketil Auran
Rådmann