



MØTEPROTOKOLL

Utvalg: **Kommunestyret**

Møtested: **Kommunestyresalen, Kommunehuset**

Dato: **05.05.2015**

Tid: **18:30 – 22:10**

Faste medlemmer:

Boje Reitan	Nestleder	SV
Stig Arild Oldervik	Medlem	DNA
Signe Seem	Medlem	DNA
Frode Jørstad Presthus	Medlem	DNA
Jens Einar Hagerup	Medlem	SP
Berit Kristin Brenne	Medlem	SP
Moksnes		
Torun Nesse	Medlem	KRF
Stig Morten Sandvik	Medlem	V
Skjæran		
Dagfinn Tingstad	Medlem	V
Turid Haug	Medlem	H
Tore Moksnes	Medlem	H
Harald Skogholt	Medlem	H
Unni Nordahl	Medlem	H
Britt R. Nielsen Hernes	Medlem	H

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Frode Revhaug	H
Johan Petter Skogseth	SP
Trine Haug	SP

Følgende varamedlemmer møtte:

Dagfinn Sørheim	SP
Ola Alstad	SP
Hans Erik Veien	H

Tilstede fra administrasjonen: Rådmann Arne Ketil Auran, Arkivleder Tove R. Bratsvedal, Rådgiver Torgunn Østbø (sak 23/15) Ass. Rådmann Geir Olav Jensen (sakene RS 12/15, PS 23/15, 24/15)

Merknader: Jens Hagerup ble valgt som settevaraordfører.

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de arkene vi har signert i møteboka er i samsvar med det som ble vedtatt i møtet.

SAKLISTE

Utvalgs- saksnr:	Sakstittel	Lukket	Arkiv- saksnr.
-----------------------------	-------------------	---------------	---------------------------

PS 21/15	Referatsaker		
RS 9/15	Orienteringer fra ordfører		
RS 10/15	Orientering Værnesregionen		
RS 11/15	Årsmelding 2014 - Fellesrådet for funksjonshemmede og eldre		2015/1538
RS 12/15	Sluttrapport - Innføring av eiendomsskatt		2013/672
RS 13/15	Ledergruppens handlingsplan 2015		2015/1928
RS 14/15	Nasjonale mål, hovedprioriteringer og tilskudd innenfor de sosiale tjenestene i arbeids- og velferdsforvaltningen 2015		2015/259
PS 22/15	Etablering av felles NAV tjenesteområde i Værnesregionen		2015/1417
PS 23/15	Bosetting av flyktninger - evaluering og videre framdrift av arbeidet		2015/1817
PS 24/15	Forenklet rapportering - pr. 01.03.2015		2015/1879
PS 25/15	Kommunalt erverv av grunn for utvidelse av næringsområdet på Vikaleiret		2015/1884
PS 26/15	Godkjenning av anbudsgrunnlag investering - Delutbygging avløpsanlegg Mostad		2014/1605
PS 27/15	086/015 Reguleringsplan for eiendommen Sandvik, 1. gangs behandling		2013/5525
PS 28/15	Fritidsbebyggelse Småland, sluttbehandling		2014/2979
PS 29/15	Fradeling av tomter fra Kvitsandvik gnr 67 bnr 10, dispensasjon fra reguleringsplan Golfbane Korsnes -		2014/1842

	Vågen		
PS 30/15	070/001 Fradeling av tillegg til bebygd boligtomt, dispensasjon fra kommuneplanen		2012/1411
PS 31/15	081/003 Lein Mellem, vurdering om videre saksgang basert på innsendte illustrasjonsskisser med beskrivelse		2014/3570
PS 32/15	Søknad om midlertidig lån - Sluttfianisering klubbhus		2015/2001

Spørsmål fra innbyggere:

Spørsmål fra Olav Bratsvedal:

Viser til siste kommunestyremøte hvor boligbygging i bedehushaugen ble utsatt i påvente av ny arealplan, men Lauvåsen pukkverk ikke måtte vente på denne.

Mitt spørsmål er: Hva er det som bestemmer om man må vente på ny arealplan?

Rådmannen svarte:

Det er bl.a. den enkelte reguleringsplan sin kompleksitet. Om forslagsstiller har utredet og vurdert ulike hensyn som kommunene ønsker å belyse forut for behandling.

At arealbruk i et reguleringsplanforslag ikke er avklart i arealdelen er nødvendigvis ikke grunnlag for å ikke ta planen opp til behandling.

Viktigere dersom det er flere alternative lokaliteter til samme arealformål å få dette vurdert helhetlig i arealdelen

I tillegg til prøvedrift og forarbeid for reguleringsplanen har forslagsstiller fulgt opp og belyst planen i tråd med faglige anbefalinger.

Kommunestyret har i sitt vedtak gjort en helhetlig skjønnsvurdering av dette og anbefalt planen uavhengig av rullering av arealdelen.

Spørsmål fra Håkon Lein:

1. Hva har Frosta kommune oppnådd som pilotkommune siden 2011 ?
2. Hva er disse Pilotmidlene Kr 62.000,- brukt til ?
3. Hvor er disse 30.000,- til tiltak brukt til oppgradering av eksisterende friluftsområde ?

Er rådet for eldre og funksjonshemmede tatt med på råd før oppgraderingen ?

4. Hvor på Frosta er kommunen godt i gang med Universell utforming
Skolen
5. Tidligere Rådet for likestilling av funksjonshemmede har laget en fotomontasje ca 50 bilder over skole, Magnushall(kulturhus) kommunehus/legekontor som ikke er iht. gjeldende lover og forskrifter. Fotomontasjen er overlevert kommunen for ca 2-3 år siden

Hva har kommune gjort med det som er feil og ikke universell utformet. Og kan være diskriminerende. Er fotomontasjen konkret behandlet i kommunen ?

6. Hva er 10.000 i tildeling for 2014 brukt til ? Fremme universell utforming...temadag, ikke til tiltak..

Ikke disponert. Ikke prioritert slik aktivitet

Etterslep Reguleringsplaner

Ubygginger

Rådmannen svarte:

1. Hva har Frosta kommune oppnådd som pilotkommune siden 2011 ?

- Kursing,
- Kartlegging/foto
- [Befaring](#) kommunale bygninger
- Lagt fram [forslag til plan](#) og prosess plan i fellesrådet [28.3.2014](#)
- Prioritering i Budsjett 2015 (Skolen i samsvar med planen, ett [enkeltiltak tilrettelegging](#) i tillegg til planen)
- I samarbeid med rådet må planforslag ferdigstilles og sendes på høring. Sluttbehandles og legges til grunn for prioriteringsvurderinger og oppfølging i kommende budsjett- og økonomiplan behandlinger

Spørsmål fra kommunestyrerepresentantene:

Spørsmål fra Stig Morten Skjæran:

1. Trafikksikkerhetsplanen 2012 - 2016. Jeg kan ikke finne denne på kommunens nettsider. Jeg den som ligger ute til høring, med høringsfrist 15.11.2012, behandlet i kommunestyret 18. desember 2012. Men den vedtatte planen klarer jeg ikke å finne. Ligger den ute på kommunens nettsider evt hvor?

Den planen jeg finner som ser ut som er den vedtatte planen er planen for tidsrommet 2005 - 2008. Et ørlite hint om oppdatering kanskje.

2. Så vidt jeg vet ble det i Trafikksikkerhetsplanen vedtatt en del trafikksikkerhetstiltak i og rundt skolen. Blant annet.

Fartsreduksjon (40 km/t) med kombinert med opphøyde fotgjenger- overganger. FV 63 strekk Frosta Skole - Bunnpristomta.

Veilys ved avkjørsel og fotgjengerovergang v/bankbygget til skolen

Gjerding mellom område for busser og uteområde elever.

Slik vi i Frosta Venstre ser det er tiltakene knyttet opp mot Frosta skole spesielt viktige. Her er tiltak som krever samarbeid med Fylket, men også tiltak som vi kan gjennomføre selv. Vil gjerne ha en gjennomgang av status. Hva er gjort så langt for å få gjennomført disse tre tiltakene.

Rådmannen svarte.

I 2014 satt jeg i en ad-hoc komite som bl annet skulle ta seg av revideringen av Anleggsplanene for idrett, friluftsliv og kulturbygg. Av ulike årsaker ble denne prosessen forsinket, men startet opp igjen på spørsmål fra oss i ad-hoc komiteen.

Anleggsplanen som ligger ute på kommunens nettsider er planen 2010 - 2012.

Jeg vil gjerne vite status i denne saken pr i dag.

Rådmannen svarte:

*Revidering av anleggsplanen har ligget i ro pga mangel på tidsressurser til å prioritere dette. Innkjøp og ansettelsesstopp i 2014, Permisjonstid kulturkoordinator, holde på vakanser. Flere oppgaver på resterende bemanning. Prioritert drift av Magnushallen og ikke planarbeid innen kulturområdet. Nærmiljøtiltak skolen er fulgt opp. Handlingsplanen er fulgt opp og prioriteringsliste foreligger uavhengig av planrevisjonen
Rådmannen legger opp til å prioritere arealdelen, og planstrategien vil måtte underkastes ny vurdering og prioritering av nytt kommunestyre. (tidlig i valgperioden)
Jfr rapportering i årsrapporten.*

PS 21/15 Referatsaker

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Vedtak

Referatene tas til orientering.

RS 9/15 Orienteringer fra ordfører

RS 10/15 Orientering Værnesregionen

RS 11/15 Årsmelding 2014 - Fellesrådet for funksjonshemmede og eldre

RS 12/15 Sluttrapport - Innføring av eiendomsskatt

RS 13/15 Ledergruppens handlingsplan 2015

RS 14/15 Nasjonale mål, hovedprioriteringer og tilskudd innenfor de sosiale tjenestene i arbeids- og velferdsforvaltningen 2015

PS 22/15 Etablering av felles NAV tjenesteområde i Værnesregionen

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Vedtak

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

a) Frostå kommune tiltrer det interkommunale samarbeidet om felles NAV tjenesteområde fra 1. juli 2015 som beskrevet i dette saksfremlegget.

- b) Vedlagte samarbeidsavtale for administrativt vertskommunesamarbeid datert 1. februar 2015 godkjennes og legges til grunn for gjennomføring av samarbeidet.
- c) Frosta kommune delegerer følgende myndighet til rådmannen i vertskommunen: Stjørdal
1. Myndighet til å lede og administrere den myndighet og de oppgaver som kommunene er gitt i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen, hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen kapittel 2 § 3.
 2. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 17 Opplysning, råd og veiledning
 3. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 18 stønad til livsopphold.
 4. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 19 stønad i særlige tilfeller.
 5. Myndighet til å treffe beslutninger om bruk av vilkår for tildeling av økonomisk stønad hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 20 bruk av vilkår.
 6. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 15 Boliger til vanskeligstilte og § 27 Midlertidig botilbud.
 7. Myndighet til å treffe beslutninger om tilbakebetaling av økonomiske ytelser hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 23. Følgen av at det er gitt uriktige opplysninger.
 8. Myndighet til å treffe beslutninger om inndrivelse av utbetalte økonomiske ytelser hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 23. Følgen av at det er gitt uriktige opplysninger og § 24 inndrivelse av lån og andre former for dekning.
 9. Myndighet til å treffe beslutninger om og utarbeidelse av individuell plan for brukere med behov for langvarige og koordinerte tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 28 rett til individuell plan.
 10. Myndighet til å treffe beslutninger som underinstans i klagesaker som ikke er av prinsipiell betydning og klagesaker hvor vedtaket er hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 15 § 18, § 19 § 20, § 23 og § 24.
 11. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 29 kvalifiseringsprogram, § 30 Kvalifiseringsprogrammets innhold, § 31 Iverksetting av programmet og § 32 programmets varighet
 12. Myndighet til å treffe beslutninger om utlevering av opplysninger til kommuneadministrasjonen.
 13. Myndighet til å treffe beslutninger om utlevering av opplysninger til fylkesmannen.
 14. Myndighet til å utføre rapportering til SSB og årlig KOSTRA rapportering.

15. Myndighet til å utarbeide virksomhetsplan, Budsjett, tertialrapporter og årsmelding. Stjørdal kommune er vertskommunen.

d) Rapportering skjer i henhold til bestemmelser i samarbeidsavtalen.

Behandling i Formannskapet - 21.04.2015

Vedtak

Rådmannens innstilling tiltrådt med 4 mot 1 stemme.

Innstilling til Kommunestyret 05.05.15

a) Frosta kommune tiltrer det interkommunale samarbeidet om felles NAV tjenesteområde fra 1. juli 2015 som beskrevet i dette saksfremlegget.

b) Vedlagte samarbeidsavtale for administrativt vertskommunesamarbeid datert 1. februar 2015 godkjennes og legges til grunn for gjennomføring av samarbeidet.

c) Frosta kommune delegerer følgende myndighet til rådmannen i vertskommunen: Stjørdal

1. Myndighet til å lede og administrere den myndighet og de oppgaver som kommunene er gitt i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen, hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen kapittel 2 § 3.

2. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 17 Opplysning, råd og veiledning

3. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 18 stønad til livsopphold.

4. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 19 stønad i særlige tilfeller.

5. Myndighet til å treffe beslutninger om bruk av vilkår for tildeling av økonomisk stønad hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 20 bruk av vilkår.

6. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 15 Boliger til vanskeligstilte og § 27 Midlertidig botilbud.

7. Myndighet til å treffe beslutninger om tilbakebetaling av økonomiske ytelser hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 23. Følgen av at det er gitt uriktige opplysninger.

8. Myndighet til å treffe beslutninger om inndrivelse av utbetalte økonomiske ytelser hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 23. Følgen av at det er gitt uriktige opplysninger og § 24 inndrivelse av lån og andre former for dekning.

9. Myndighet til å treffe beslutninger om og utarbeidelse av individuell plan for brukere med behov for langvarige og koordinerte tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 28 rett til individuell plan.
10. Myndighet til å treffe beslutninger som underinstans i klagesaker som ikke er av prinsipiell betydning og klagesaker hvor vedtaket er hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 15 § 18, § 19 § 20, § 23 og § 24.
11. Myndighet til å treffe beslutninger om tildeling av kommunale tjenester hjemlet i lov om sosiale tjenester i arbeids og velferdsforvaltningen § 29 kvalifiseringsprogram, § 30 Kvalifiseringsprogrammets innhold, § 31 Iverksetting av programmet og § 32 programmets varighet
12. Myndighet til å treffe beslutninger om utlevering av opplysninger til kommuneadministrasjonen.
13. Myndighet til å treffe beslutninger om utlevering av opplysninger til fylkesmannen.
14. Myndighet til å utføre rapportering til SSB og årlig KOSTRA rapportering.
15. Myndighet til å utarbeide virksomhetsplan, Budsjett, tertialrapporter og årsmelding. Stjørdal kommune er vertskommunen.

d) Rapportering skjer i henhold til bestemmelser i samarbeidsavtalen.

PS 23/15 Bosetting av flyktninger - evaluering og videre framdrift av arbeidet

Behandling i Formannskapet - 21.04.2015

Forslag i møte:

Endring i avsnitt 2

Frosta kommune bosetter 10 flyktninger i 2015 slik som IMDI oppfordrer til. Eventuell familiegjenforening kommer i tillegg.

Vedtak

Rådmannens innstilling samt forslag i møte enstemmig tiltrådt.

Innstilling til Kommunestyret 05.05.15

Evaluering av arbeidet med å bosette flyktninger i 2014 tas til orientering. Elementer fra evalueringa blir retningsgivende for arbeidet i framtida.

Frosta kommune bosetter 10 flyktninger i 2015 slik som IMDI oppfordrer til. Eventuell familiegjenforening kommer i tillegg.

Arbeidet med integrering av alle innbyggere med utenlandsk opprinnelse samles og organiseres som en egen avdeling i sentraladministrasjonen. Det utarbeides egne rutiner for dette arbeidet etter reglene i introduksjonsloven.

Frosta kommunes målsetting er at alle i målgruppa skal få mest mulig likeverdige tjenester.

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Forslag fra Dagfinn Tingstad:

Som rådmannens forslag til formannskapet.

Tillegg:

- Ved betydelig familiegjenforening vurderes mottakstall for 2016 på nytt.
- Mottak 2016 forutsetter at boliger blir tilgjengelig.

Vedtak

Forslag i møte enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Evaluering av arbeidet med å bosette flyktninger i 2014 tas til orientering. Elementer fra evalueringa blir retningsgivende for arbeidet i framtida.

Frosta kommune bosetter 10 flyktninger i 2015 og 2016 slik som IMDI oppfordrer til. Eventuell familiegjenforening kommer i tillegg.

Arbeidet med integrering av alle innbyggere med utenlandsk opprinnelse samles og organiseres som en egen avdeling i sentraladministrasjonen. Det utarbeides egne rutiner for dette arbeidet etter reglene i introduksjonsloven.

Frosta kommunes målsetting er at alle i målgruppa skal få mest mulig likeverdige tjenester.

Ved betydelig familiegjenforening vurderes mottakstall for 2016 på nytt.

Mottak 2016 forutsetter at boliger blir tilgjengelig.

PS 24/15 Forenklet rapportering - pr. 01.03.2015

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Vedtak

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

- Forenklet økonomisk rapportering pr. februar tas til orientering.
- Vedlagt regulerings skjema for drifts- og investeringsbudsjettet godkjennes.

Behandling i Formannskapet - 21.04.2015

Vedtak

Rådmannens innstilling enstemmig tiltrådt.

Innstilling til Kommunestyret 05.05.15

- Forenklet økonomisk rapportering pr. februar tas til orientering.
- Vedlagt regulerings skjema for drifts- og investeringsbudsjettet godkjennes.

PS 25/15 Kommunalt erverv av grunn for utvidelse av næringsområdet på Vikaleiret

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Vedtak

Formannskapets innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Fremlagte avtale for erverv av grunn fra gnr 90 bnr 2 ihht. vedlegg Nr. 1. og 2., godkjennes.
2. Investeringsbudsjettet for 2015 styrkes med Kr 2.250.000,-, dette finansieres med et låneopptak på Kr 2.250.000,-. Lånet samordnes med øvrig låneopptak og betingelser i 2015.

Budsjettendring gjennomføres i tråd med vedlagte budsjettendringsskjema, jfr. Vedlegg Nr. 6.

3. Pris for videresalg av areal til næringsetableringer pr m2 fastsettes i 2015 til samme pris Frosta kommune har kjøpt arealet for, Kr 90 pr m2.

Dette gjelder også for videresalg av restareal fra tidligere erverv som det ikke er inngått salgskontrakt på før dette vedtaket.

For øvrig videreselges areal ihht. standard avtaler og prinsipper for regulering av salgspris fastsatt for dette i KO-sak 61/01 av 30.10.2001.

Behandling i Formannskapet - 21.04.2015

Vedtak

Rådmannens innstilling enstemmig tiltrådt.

Innstilling til Kommunestyret 05.05.15

1. Fremlagte avtale for erverv av grunn fra gnr 90 bnr 2 ihht. vedlegg Nr. 1. og 2., godkjennes.
 2. Investeringsbudsjettet for 2015 styrkes med Kr 2.250.000,-, dette finansieres med et låneopptak på Kr 2.250.000,-. Lånet samordnes med øvrig låneopptak og betingelser i 2015.
- Budsjettendring gjennomføres i tråd med vedlagte budsjettendringsskjema, jfr. Vedlegg Nr. 6.
3. Pris for videresalg av areal til næringsetableringer pr m2 fastsettes i 2015 til samme pris Frosta kommune har kjøpt arealet for, Kr 90 pr m2.

Dette gjelder også for videresalg av restareal fra tidligere erverv som det ikke er inngått salgskontrakt på før dette vedtaket.

For øvrig videreselges areal ihht. standard avtaler og prinsipper for regulering av salgspris fastsatt for dette i KO-sak 61/01 av 30.10.2001.

PS 26/15 Godkjenning av anbudsgrunnlag investering - Delutbygging avløpsanlegg Mostad

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Vedtak

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

- Anbuds-/konkurransesgrunnlag for anskaffelsen godkjennes.
2. Prosjektet er sammen med andre investeringstiltak prioritert finansieres innen rammebevilgning avløp for 2015 og videreført restramme avløp fra 2014.
 3. Rådmannen delegeres myndighet til å anta anbud ihht. konkurransegrunnlaget og innenfor rammen av pkt. 2.

Behandling i Formannskapet - 21.04.2015

Vedtak

Rådmannens innstilling enstemmig tiltrådt.

Innstilling til Kommunestyret 05.05.15

1. Anbuds-/konkurransesgrunnlag for anskaffelsen godkjennes.
2. Prosjektet er sammen med andre investeringstiltak prioritert finansieres innen

- rammebevilgning avløp for 2015 og videreført restramme avløp fra 2014.
3. Rådmannen delegeres myndighet til å anta tilbud ihht. konkurransegrunnlaget og innenfor rammen av pkt. 2.

PS 27/15 086/015 Reguleringsplan for eiendommen Sandvik, 1. gangs behandling

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av PBL § 12 – 10 og 12 – 11, legges saken ut til offentlig ettersyn og sendes til høring, med en frist for uttalelse på 6 uker.

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Forslag fra Sp, Ap, Krf og SV:

Realinvest AS sitt forslag til reguleringsplan for eiendommen 86/15 Sandvik er ikke i samsvar med planstatus og legges ikke ut til offentlig ettersyn. Nåværende planstatus for eiendommen opprettholdes.

Vedtak

Forslag i møte vedtatt med 9 mot 8 stemmer.

Endelig vedtak:

Forslag fra Sp, Ap, Krf og SV:

Realinvest AS sitt forslag til reguleringsplan for eiendommen 86/15 Sandvik er ikke i samsvar med planstatus og legges ikke ut til offentlig ettersyn. Nåværende planstatus for eiendommen opprettholdes.

PS 28/15 Fritidsbebyggelse Småland, sluttbehandling

Rådmannens forslag til vedtak:

Detaljplan for gnr 34 bnr 28 – Fritidsbebyggelse Småland gis følgende endring:

Tegnforklaringen påføres nytt arealformål under Samferdsel og teknisk infrastruktur: Annen veggrunn - trafikkareal

Plan med endring godkjennes i medhold av plan- og bygningslovens § 12-12 og § 12-14.

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Forslag fra Signe Seem:

Endring i reguleringsplan for fritidsbebyggelse i Småland gnr. 34 bnr. 28 utsettes i påvente av rullering av arealplan.

Vedtak

Forslag i møte vedtatt med 13 mot 4 stemmer.

Endelig vedtak:

Endring i reguleringsplan for fritidsbebyggelse i Småland gnr. 34 bnr. 28 utsettes i påvente av rullering av arealplan.

PS 29/15 Fradeling av tomter fra Kvitsandvik gnr 67 bnr 10, dispensasjon fra reguleringsplan Golfbane Korsnes - Vågen

Rådmannens forslag til vedtak:

Søknad om dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan Golfbane Korsnes – Vågen for fradeling av to hyttetomter og en boligtomt, sendes i medhold av PBL § 19 -1 ut til offentlig ettersyn / offentlig høring.

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Vedtak

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Søknad om dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan Golfbane Korsnes – Vågen for fradeling av to hyttetomter og en boligtomt, sendes i medhold av PBL § 19 -1 ut til offentlig ettersyn / offentlig høring.

PS 30/15 070/001 Fradeling av tillegg til bebygd boligtomt, dispensasjon fra kommuneplanen

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av Plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og Plan- og bygningslovens § 1-8 *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag* for fradeling av tilleggsareal til gnr 70 bnr 25 fra gnr 70 bnr 1 på ca 6 daa som beskrevet i saksutredningen.

Betingelse: Det skal ikke aktualiseres tildekking, nedbygging og lignende på åkerholmen i området slik at det medfører skade på naturmangfoldet.

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

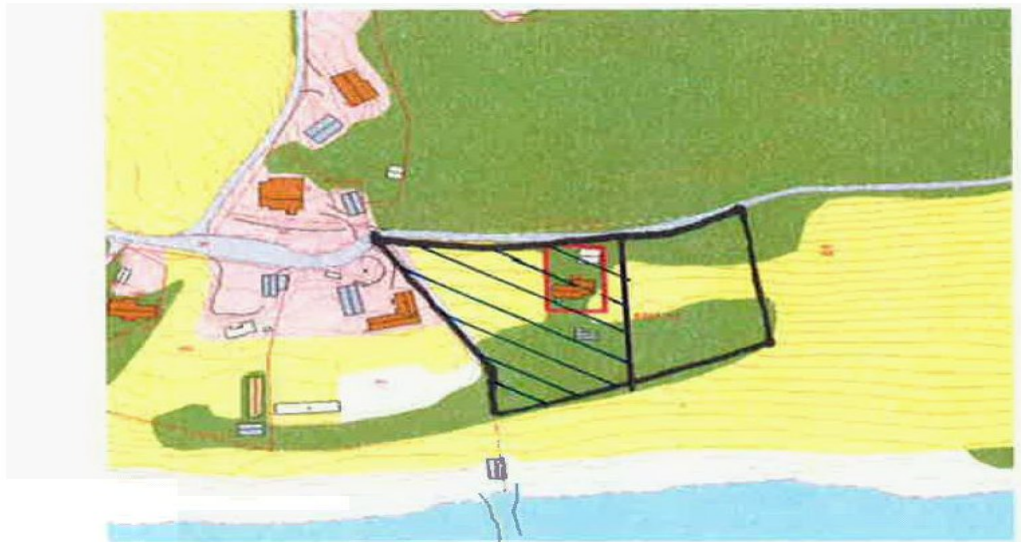
Forslag fra Ap, Krf, Sv og Sp;

I medhold av Plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og Plan- og bygningslovens § 1-8 *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag* for fradeling av tilleggsareal til gnr 70 bnr 25 fra gnr 70 bnr 1 tillates delvis som omsøkt.

Området som tillates fradelt er den avgrensede dyrkamarkflekken på 1,2 da vest for boligeiendommen, og i tillegg tillates tomte avgrenset mot øst 10 meter fra bolighuset i en rett linje fra veg ned til og over åkerholmen, se vedlagt kart. Resterende tillates ikke fradelt med følgende begrunnelse:

- Omdisponering/fradeling kan ikke tillates ut fra sentrale myndigheters bestemmelser om vern av dyrka jord.

Betingelse: Det skal ikke aktualiseres tildekking, nedbygging og lignende på åkerholmen i området slik at det medfører skade på naturmangfoldet.



Vedtak

Forslag i møte vedtatt med 9 mot 8 stemmer.

Endelig vedtak:

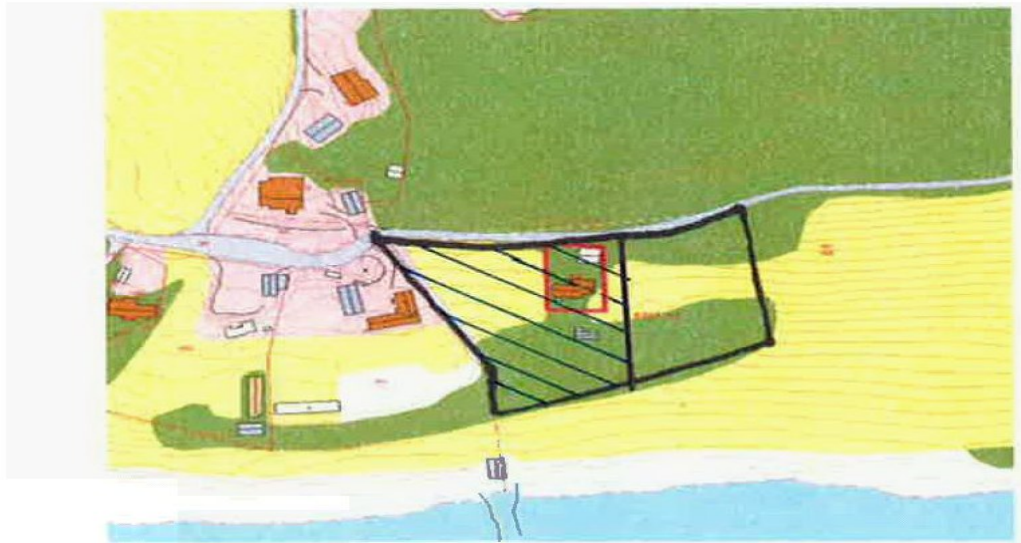
Forslag fra Ap, Krf, Sv og Sp;

I medhold av Plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og Plan- og bygningslovens § 1-8 *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag* for fradeling av tilleggsareal til gnr 70 bnr 25 fra gnr 70 bnr 1 tillates delvis som omsøkt.

Området som tillates fradelt er den avgrensede dyrkamarkflekken på 1,2 da vest for boligeiendommen, og i tillegg tillates tomte avgrenset mot øst 10 meter fra bolighuset i en rett linje fra veg ned til og over åkerholmen, se vedlagt kart. Resterende tillates ikke fradelt med følgende begrunnelse:

- Omdisponering/fradeling kan ikke tillates ut fra sentrale myndigheters bestemmelser om vern av dyrka jord.

Betingelse: Det skal ikke aktualiseres tildekking, nedbygging og lignende på åkerholmen i området slik at det medfører skade på naturmangfoldet.



PS 31/15 081/003 Lein Mellem, vurdering om videre saksgang basert på innsendte illustrasjonsskisser med beskrivelse

Rådmannens forslag til uttalelse:

Det bør ikke startes utarbeidelse av reguleringsplan for dette området nå. En slik betydningsfull og viktig plan i frostasammenheng bør komme som et innspill til rullering av den forestående arealdelen av kommuneplanen.

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Forslag fra Ap, Sv, Krf, Sp:

1. Som rådmannens forslag.
2. Frosta kommune kan gi mer forutsigbare signaler om ønskelig omfang og avgrensning av ev. boligfelt etter at arealplanen er rullet.
Kommunens eksisterende arealplan åpner for spredt boligbygging i dette området.
Det betyr at boliger kan bygges uten reguleringsplan.

Vedtak

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 9 mot 8 stemmer.

Endelig vedtak:

Det bør ikke startes utarbeidelse av reguleringsplan for dette området nå. En slik betydningsfull og viktig plan i frostasammenheng bør komme som et innspill til rullering av den forestående arealdelen av kommuneplanen.

PS 32/15 Søknad om midlertidig lån - Sluttfinansiering klubbhus

Rådmannens forslag til vedtak:

Likviditetslån på kr. 300.000 innvilges til Neset Fotballklubb med følgende betingelser:

1. Lån skal sikres med signert gjeldsbrev før utbetaling.
2. Innvilget lån er avdragsfritt og skal innfris i sin helhet senest 01.11.15
3. Rente settes til 2,5 %

Behandling i Kommunestyret - 05.05.2015

Dagfinn Tingstad og Britt Ranveig Hernes ble funnet inhabile jfr. Forvaltningsloven § 6, bokstav e, og fratradte under behandlingen av saken. Det var ikke kalt inn varamedlemmer til saken.

Vedtak

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Likviditetslån på kr. 300.000 innvilges til Neset Fotballklubb med følgende betingelser:

1. Lån skal sikres med signert gjeldsbrev før utbetaling.
2. Innvilget lån er avdragsfritt og skal innfris i sin helhet senest 01.11.15
3. Rente settes til 2,5 %